

SMLOUVA

o využívání nebytových prostor
mezi

ČVUT v Praze Ústavem tělesné výchovy, Pod Juliskou 4, Praha 6
zastoupenou PhDr. Jaroslavem Schmidem, CSc., vedoucím odboru ekonomicko-provozního

a

ČVUT v Praze Fakultou strojní, Technická 4, Praha 6
zastoupenou Ing. Jiřím Zápotockým, tajemníkem fakulty

o podmínkách využívání nebytových prostor v objektu Sportovního centra Pod Juliskou 4,
Praha 6

1. ÚTVS touto smlouvou zapůjčuje od 1.1. 2007 na dobu neurčitou prostory sportovního centra. *PhD G, Pod JULISKOU 4*
2. ÚTVS poskytne tyto prostory včetně služeb fakultě strojní k výuce studentů a vědecko-výzkumné činnosti.
3. FS se zavazuje –
 - užívat tyto prostory v souladu s touto smlouvou
 - dodržovat podmínky vstupu do objektu
 - FS odpovídá v poskytnutých prostorách za bezpečnost práce a požární ochranu.
 - neprovádět v poskytnutých prostorách stavební úpravy bez souhlasu poskytovatele
 - neprodleně oznámit ÚTVS závady, které v poskytnutých prostorách vzniknou
 - zajistit, aby spolupracovníci a návštěvníci nevstupovali do příjemcem nevyužívaných částí objektu
4. FS bere na vědomí, že:
 - objekt ÚTVS není pojištěn
 - ÚTVS neodpovídá za škody na věcech vnesených příjemcem do objektu
5. ÚTVS provede revize jeřábů a částka za revizi bude přeúčtována FS, stejně jako případné opravy zdvihacích zařízení využívaných výhradně FS.
6. Cena za poskytnuté prostory a služby je stanovena dohodou:
 - a/ za využívání prostor 750,- Kč/rok/m²
 - b/ cena bude každoročně upravena o míru inflace stanovenou ČSÚ

7. Celková využívaná plocha /viz tab.č.1./ činí 1881,85 m² /hala turbín o rozloze 540m² dle dohody započítána 1/2./roční nájem tak v roce 2007 činí 1 411 387,50.
9. Částka nezahrnuje spotřebu energií, které jsou účtovány přímo fi.Energocentrum Plus FS.
10. FS bude provádět úhrady na základě vnitropodnikové faktury ÚTVS takto:
za rok 2007 za I.pololetí k 30.9.2007 / v dalších letech k 30.6./
za II.pololetí k 30.11.2007
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana .

Ing. Jiří Zápotocký
za FS:

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FABRIKA STROJNÍ
Dezignát
166 07 Praha 6, Technická 4

PhDr. Jaroslav Schmid, CSc.
za ÚTVS:

V Praze dne

České vysoké učení technické v Praze
ÚSTAV TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU
Pod Juliskou 4, 160 00 Praha 6
IČ: 68407700. DIČ: CZ68407700

Tab. č. 1

tab.č.1		ÚTVS Sportovní centrum Juliska			
FS 12120-Ustav vozidel		FS 12107-Ustav mechaniky tekutin			
místn.	využití	velikost	místnost	využití	velikost
12	sklad	48,9	130	halaturb.	270
13	sklad	32,8	216	sp.učebna	38,52
14	sklad	32,4	217	kancel.	17,7
313	kancelář	19,81	217a	kancel.	34,66
314	kancelář	36,62	219	kancel.	38,54
315	kancelář	40,1	220	šatna	19,32
316	kancelář	36,7		chod.sch.	131,47
317	šatna	19,25	5	kompresor	27,6 vykl.
124	hala	360		kompresor	11,7 vykl.
125	hala	360		kompresor	6 vykl.
118	dílna	17,6	0	sklad	36
119	dílna	19,6			
120a	dílna	29,4			
121	dílna	19,6			
121a	dílna	18,5			
	dílna	19,5			
122-123	Wcvrát.	33,6			
221	proudění	15,3			
	schod.	135,98			
	chod				
		1295,66			586,21